



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. ____

din _____ 2023

Chișinău

Cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și la modificarea Hotărârii Guvernului nr. 945/2007 „Cu privire la măsurile de realizare a Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”

În temeiul art. 6 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. a) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007 nr. 90-93, art. 401), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se dispune trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al statului a următoarelor bunuri imobile:

Denumirea bunului	Adresa	Administrator/gestionar
Clădire administrativă – 477,4 m ² , numărul cadastral 7801110.298.01 Garaj – 58,3 m ² , numărul cadastral 7801110.298.02 Garaj – 61,7 m ² , numărul cadastral 7801110.298.03 Depozit – 12,0 m ² , numărul cadastral 7801110.298.04 Depozit – 13,9 m ² , numărul cadastral 7801110.298.05 Depozit – 18,0 m ² , numărul cadastral 7801110.298.06	R-nul Soroca, mun. Soroca, str.-la Bolintineanu 58	Gestiune economică – Direcția Situații Excepționale, raionul Soroca
Încăperi nelocuibile – 129,5 m ² , numărul cadastral 2301112.028.01.001	R-nul Căușeni, or. Căinari, str. Trandafirilor 57/1	Gestiune economică – Serviciul Fiscal de Stat
Construcție – 175,2 m ² , numărul cadastral 4101215.067.01 Teren pentru construcții – 0,0468 ha, numărul cadastral 4101215.067	R-nul Edineț, mun. Edineț, str. Octavian Cirimpei 60/a	Gestiune economică – Agenția Națională pentru Sănătate Publică Administrație – Agenția Proprietății Publice
Construcție (garaj) – 96,0 m ² , numărul cadastral 6401408.034.01 Teren pentru construcții – 0,0143 ha, numărul cadastral 6401408.034	R-nul Orhei, mun. Orhei, str. Alecu Russo 6/B	Administrație – Agenția Proprietății Publice

Construcție (sănătate, asistență socială) – 192,9 m ² , numărul cadastral 3601109.132.01 Teren pentru construcții – 0,1328 ha, numărul cadastral 3601109.132	R-nul Drochia, or. Drochia, str. Alexandru Plămădeală 5	Gestiune economică – Agenția Națională pentru Sănătate Publică Administrație – Agenția Proprietății Publice
Construcție (clădire administrativă) – 142,5 m ² , numărul cadastral 4501206.002.01 Construcție (garaj) – 72,0 m ² , numărul cadastral 4501206.002.02 Construcție (depozit) – 110,5 m ² , numărul cadastral 4501206.002.03 Teren pentru construcții – 0,3929 ha, numărul cadastral 4501206.002	R-nul Florești, or. Florești, str. Florilor 66	Gestiune economică – Agenția Națională pentru Sănătate Publică Administrație – Agenția Proprietății Publice
Construcție (clădire administrativă) – 218,5 m ² , numărul cadastral 2301114.013.01	R-nul Căușeni, or. Căinari, str. Costache Negraia 1	Gestiune economică – Casa Națională de Asigurări Sociale
Construcție (garaj) – 62,2 m ² , numărul cadastral 6701205.132.02	R-nul Rezina, or. Rezina, str. Păcii 49/1	Gestiune economică – Serviciul Vamal
Încăperi nelocuibile – 66,1 m ² , numărul cadastral 3101227.033.01.001	R-nul Criuleni, or. Criuleni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt 1	Gestiune economică – Agenția Națională pentru Sănătate Publică

2. Hotărârea Guvernului nr. 945/2007 cu privire la măsurile de realizare a Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 131-135, art. 981), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1) în denumire și în textul hotărârii, textul „Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007” se substituie cu textul „Legii nr. 121/2007”;

2) anexa nr. 2 se modifică după cum urmează:

a) poziția 1 se exclude;

b) se completează cu pozițiile 1¹ și 1² cu următorul cuprins:

„1 ¹	SA „Rețele Electrice de Distribuție Nord”	Mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare 180 „A”	1003602006563	245379280	20	12268964	100
1 ²	SA „Furnizarea Energiei Electrice Nord”	Mun. Bălți, str. Strii 17a	1015602003305	600000	200	3000	100”;

c) pozițiile 4 – 19⁴, 22 – 25, 27, 28, 30 – 41, 43⁵ – 43¹⁵, 43¹⁷ – 43²⁰, 43²² se exclud;

d) se completează cu pozițiile 43²³ – 43²⁶ cu următorul cuprins:

„43 ²³	Complex de bunuri: construcție – 175,2 m ² , numărul cadastral 4101215.067.01 și teren pentru construcții – 0,0468 ha, numărul cadastral 4101215.067	R-nul Edineț, mun. Edineț, str. Octavian Cîrîmpei 60/a					
43 ²⁴	Complex de bunuri: Construcție –, 96,0 m ² , numărul cadastral 6401408.034.01 și teren pentru construcții – 0,0143 ha, numărul cadastral	R-nul Orhei, mun. Orhei, str. Alecu Russo 6/B					

	6401408.034						
43 ²⁵	Complex de bunuri: construcție – 192,9 m ² , numărul cadastral 3601109.132.01 și teren pentru construcții – 0,1328 ha, numărul cadastral 3601109.132	R-nul Drochia, or. Drochia, str. Alexandru Plămădeală 5					
43 ²⁶	Complex de bunuri: construcții: - 142,5 m ² , număr cadastral 4501206.002.01, - 72,0 m ² , număr cadastral 4501206.002.02, - 110,5 m ² , număr cadastral 4501206.002.03 și teren pentru construcții cu suprafața 0,3929 ha, număr cadastral 4501206.002	R-nul Florești, or. Florești, str. Florilor 66”;					

e) pozițiile 44, 46 – 48 se exclud;

f) poziția 49 se modifică și va avea următorul cuprins:

„49.	Încăperi nelocuibile – 129,5 m ² , numărul cadastral 2301112.028.01.001	R-nul Căușeni, or. Căinari, str. Trandafirilor 57/1”;					
------	--	---	--	--	--	--	--

g) pozițiile 51 – 53², 53⁴, 53⁵, 53⁷, 53⁹, 53¹⁰, 53¹³ – 53¹⁶ se exclud;

h) se completează cu poziția 53¹⁹ cu următorul cuprins:

„53 ¹⁹ .	Bun imobil (teren pentru construcții) – 3,2481 ha, numărul cadastral 1027101.697	R-nul Anenii Noi, sat. Floreni”;					
---------------------	---	-------------------------------------	--	--	--	--	--

i) poziția 55 se modifică și va avea următorul cuprins:

„55.	Complex de bunuri: construcție – 1992,0 m ² , numărul cadastral 0100104804.01 și teren – 0,2537 ha, numărul cadastral 0100104804	Mun. Chișinău, bd. Iuri Gagarin 10”;					
------	--	---	--	--	--	--	--

j) pozițiile 55¹ și 55² se exclud;

k) se completează cu pozițiile 55³ – 55⁷ cu următorul cuprins:

„55 ³ .	Construcție – 218,5 m ² , numărul cadastral 2301114.013.01	R-nul Căușeni, or. Căinari, str. Costache Negraia 1					
55 ⁴ .	Construcție – 62,2 m ² , numărul cadastral 6701205.132.02	R-nul Rezina, or. Rezina, str. Păcii 49/1					
55 ⁵ .	Construcție subterană – 523,3 m ² , numărul cadastral 0100117.846.09	Mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei 34/A					
55 ⁶ .	Cota de ½ din construcție – 18,2 m ² , numărul cadastral 0100515.114.44	Mun. Chișinău, str. Ștefan Luchian 8a					
55 ⁷ .	Construcție cu funcții comasate – 828,8 m ² , numărul cadastral 2901306.042.02	R-nul Cimișlia, or. Cimișlia, str. Burebista 1”;					

l) pozițiile 56 și 57 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„56.	Încăperi nelocuibile – 748,8 m ² , numărul cadastral 010011715801.001	Mun. Chișinău, șos. Muncești 271					
57.	Încăperi nelocuibile – 751,3 m ² , numărul cadastral 010011715801.002	Mun. Chișinău, șos. Muncești 271”;					

m) poziția 58 se exclude;

n) pozițiile 59 și 60 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„59.	Încăperi nelocuibile – 242,0 m ² , numărul cadastral 0100110467.01.012	Mun. Chișinău, bd. Decebal 99					
60.	Încăperi nelocuibile – 233,7 m ² , număr cadastral 0100110467.01.016	Mun. Chișinău, bd. Decebal 99”;					

o) pozițiile 60¹ și 60² se exclud;

p) poziția 60³ se modifică și va avea următorul cuprins:

„60 ³ .	Încăperi nelocuibile – 185,6 m ² , numărul cadastral 0100204.277.01.020	Mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu 1”;					
--------------------	--	--	--	--	--	--	--

q) se completează cu pozițiile 60⁴ și 60⁵ cu următorul cuprins:

„60 ⁴ .	Încăperi nelocuibile, 2,68% din construcție – 2158,2 m ² , numărul cadastral 0100518.229.01	Mun. Chișinău, str. Mesager 10					
60 ⁵ .	Încăperi nelocuibile – 66,1 m ² , numărul cadastral 3101227.033.01.001	R-nul Criuleni, or. Criuleni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt 1”;					

r) pozițiile 61 – 64 se exclud;

s) se completează cu pozițiile 65 – 70 cu următorul cuprins:

„65.	Cota de ½ din încăperea locativă – 34,8 m ² , numărul cadastral 0100208.130.01.008	Mun. Chișinău, str. Alessandro Bernardazzi 31, ap. 8					
66.	Cota de ¾ din încăperea locativă – 53,4 m ² , numărul cadastral 0100514.130.01.051	Mun. Chișinău, str. Alba-Iulia 14, ap. 51					
67.	Cota de 1/3 din încăperea locativă – 54,0 m ² , numărul cadastral 0100312.122.01.081	Mun. Chișinău, str. Alecu Russo 59/4, ap. 81					
68.	Cota de 4/8 din construcție (casă de locuit individuală) – 185,9 m ² , numărul cadastral 0100211.478.01	Mun. Chișinău, str. Valeriu Cupcea 109					
69.	Cota de ½ din încăperea locativă (odaie în cămin) – 19,0 m ² , numărul cadastral 0100418.108.01.073	Mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru 21/3, ap. 73					
70.	Cota de 1/5 din încăperea locativă – 61,5 m ² , numărul cadastral 0100105.150.01.049	Mun. Chișinău, str. Trandafirilor 35/1”;					

3) anexa nr. 3 și anexa nr. 4 se abrogă.

3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

DORIN RECEAN

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării
economice și digitalizării

Dumitru ALAIBA

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 945/2007 „Cu privire la măsurile de realizare a Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul a fost elaborat de Agenția Proprietății Publice, autoritate administrativă din subordinea Guvernului Republicii Moldova.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 945/2007 „Cu privire la măsurile de realizare a Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice” are drept scop asigurarea realizării misiunii și competențelor stabilite în Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 902/2017, în contextul abilitării Agenției Proprietății Publice cu funcțiile de fondator al întreprinderilor de stat și de exercitare a dreptului de administrare a pachetelor de acțiuni/părților sociale în societățile comerciale cu cotă de stat, precum și competențe de elaborare/perfecționare a cadrului normativ (pct. 9, subpct. 6 lit. a) din regulament „ <i>Întocmirea proiectului de listă a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării și prezentarea acestuia spre aprobare Guvernului</i> ”).
3. Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene
Prezentul proiect de act normativ nu conține prevederi prin care se urmărește ajustarea cadrului legislativ național la cel comunitar.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Prin proiectul dat se propune modificarea domeniului pentru o parte din bunurile propuse de către autorități de stat pentru includere în Lista bunurilor proprietate de stat supuse privatizării, dat fiind că bunurile propuse spre includere, prin prisma prevederilor Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, țin de domeniul public al statului. Astfel, odată ce autoritățile de stat nu mai utilizează bunurile transmise în gestiune conform destinației, acestea, pentru a putea fi valorificate, necesită a fi trecute din domeniul public al statului în domeniul privat al statului. La fel se propune modificarea Hotărârii Guvernului nr. 945/2007 prin ajustarea titlului și a textului acesteia, precum și modificarea Listei bunurilor proprietate de stat supuse privatizării (Anexa nr. 2 la HG nr. 945/2007) prin excluderea mai multor poziții ce vizează 23 bunuri privatizate urmare licitațiilor cu strigare desfășurate în anii 2020 - 2021, și urmare licitației „cu strigare” desfășurată pe piața reglementată (Bursa de Valori) la 19 aprilie 2021. La fel, se propun a fi excluse: S.A. „Barza Albă”, căreia potrivit Legii nr. 238/2022 i s-a acordat statut de obiect al patrimoniului cultural-național al RM (conform art. 13 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007, <i>obiectivele care fac parte din patrimoniul cultural național</i> sunt bunuri nepasibile de privatizare), S.A. „Uzina de mașini de salubritate din Fălești” și S.A. „Ceramica-T” care sunt radiate din Registrul persoanelor juridice; Î.S. „Combinatul Republican de Instruire Auto”, care conform Hotărârii Guvernului nr. 417/2022 s-a reorganizat prin fuziune (absorbție) cu Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”; 25 de întreprinderi de stat și societăți comerciale cu capital de stat,

care nu pot fi expuse, la moment, la privatizare dat fiind că acestea, conform prevederilor Strategiei cu privire la administrarea proprietății de stat în domeniul întreprinderilor de stat și societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat pentru anii 2023-2030, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022, **necesită a fi trecute prin procedura de triere; 10 societăți de întreținere a drumurilor**, la solicitarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltații Regionale; **Complexul de bunuri** (casă de linie - drumul M1 Chișinău–Leușeni – frontiera cu România, km 18+800) din r-nul Ialoveni, s. Suruceni (poziția nr.41) – dat fiind că se află în litigiu; **Complexul de bunuri Construcție, 219 m² și teren pentru construcții, 0,1023 ha** (poziția nr.43¹⁴) din mun. Edineț, str. Iu. Gagarin 47, care conform Hotărârii Guvernului nr. 803/2022 a fost transmis din proprietatea statului în proprietatea mun. Edineț; bunul **Cota de 47/81 din clădirea de producere (numărul cadastral 7801118.282.07)**, or.Soroca, str.Uzinelor, 1 (poziția nr.53) și **Bunul imobil, 746,6 m² (fost cinematograf)** din or. Sîngerei, str. Independenței 122 (poziția nr.53), care se solicită de a fi transmise APL; precum și **8 bunuri** (pozițiile nr. 43⁷, 43¹², 43¹³, 43²⁰, 43²², 51, 53⁵ și 55²) pentru care autoritățile de stat în gestiunea cărora se află, au solicitat excluderea acestora. Totodată urmare pregătirii dosarelor bunurilor supuse privatizării s-au constatat un șir de inadvertențe, astfel, întru evitarea situațiilor incerte, se consideră oportună excluderea a încă **9 bunuri** (pozițiile 43⁵, 43⁶, 43¹⁵, 43¹⁸, 43¹⁹, 53¹⁴ și 55¹, 60¹ și 60²).

Notele pentru fiecare bun în parte care se propun spre excludere sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Nr. crt.	Nr. poz. din HG 945	Denumirea bunului supus privatizării	Note
1.	1.	S.A. „Barza Albă” <i>mun. Bălți, str. Victoriei, nr. 49</i>	Spre excludere Temei - Legea nr. 238/2022 cu privire la acordarea statutului de obiect al patrimoniului cultural-național al RM bunurilor S.A. „Barza Albă” (<i>conform art. 13 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 obiectivele care fac parte din patrimoniul cultural național sunt bunuri nepasibile de privatizare</i>).
2.	4.	S.A. „Moldcinema” <i>mun. Chișinău, șos. Muncești, nr. 171</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022 *Proiect de hotărâre a Guvernului privind reorganizarea societății (prin comasare/fuziune cu S.A. „Moldova Film”)
3.	5.	S.A. „Drumuri-Cimișlia” <i>or. Cimișlia, str. Nicolae Iorga, nr. 106</i>	Spre excludere La solicitarea MIDR (demers nr. 08-1441 din 18.03.2022, prin care se argumentează inacceptabilitatea expunerii la privatizare a societăților pe acțiuni de întreținere a drumurilor).
4.	6.	S.A. „Drumuri-Căușeni” <i>or. Căușeni, str. Tighinei, nr.2A</i>	
5.	7.	S.A. „Drumuri Orhei” <i>or. Orhei, str. Călărașilor, nr. 6</i>	
6.	8.	S.A. „Drumuri-Soroca” <i>or. Soroca, str. F. Budde, nr.27</i>	
7.	9.	S.A. „Drumuri Criuleni” <i>or. Criuleni, str. Stepelor, nr. 5</i>	
8.	10.	S.A. „Drumuri-Rîșcani” <i>or. Rîșcani, str. Independenței, nr. 3</i>	
9.	11.	S.A. „Drumuri-Cahul” <i>or. Cahul, str. Mihai Viteazul, nr. 25</i>	
10.	12.	S.A. „Drumuri-Ialoveni”	

		<i>or. Ialoveni, str. Chilia, nr. 2</i>	
11.	13.	S.A. „Drumuri-Strășeni” <i>or. Strășeni, str. Orheiului, nr. 1</i>	
12.	14.	S.A. „Drumuri-Edineț” <i>or. Edineț, str. Independenței, nr. 179</i>	
13.	15.	S.A. „Uzina de mașini de salubritate din Fălești” <i>or. Fălești, str. Mihai Eminescu, nr. 61</i>	Spre excludere Temei - radiată din Registrul persoanelor juridice la 19.09.2022.
14.	16.	S.A. „Institutul de cercetări științifice „Rif-Acvaaparat” <i>mun. Bălți, str. Decebal, nr. 9</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
15.	16 ¹ .	S.A. „Metalferos” <i>mun. Chișinău, Zona industrială Vatra, str. Feroviarilor, nr. 1/3</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
16.	17.	S.A. „Aqua-Prut” <i>or. Cahul, s. Roșu</i>	Spre excludere -Vândut
17.	17 ¹ .	S.A. „Vinuri Ialoveni” <i>or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 4</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
18.	18.	S.A. „Ceramica-T” <i>or. Taraclia, str. Zavodskaja, nr. 3</i>	Spre excludere Temei - radiată din Registrul persoanelor juridice la 07.12.2022.
19.	19.	S.A. „Hotelul „Chișinău” <i>mun. Chișinău, bd. C. Negruzzi, nr. 7</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
20.	19 ¹ .	S.A. „Alimentarmaș” <i>mun. Chișinău, str. Meșterul Manole, nr. 12</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
21.	19 ² .	S.C. „IT-CAFE” S.R.L. <i>mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr. 59</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
22.	19 ³ .	Publicația Periodică „Casa Editorială IT-MOLDOVA” S.R.L. <i>mun. Chișinău, str. Al. Pușkin, nr. 42</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
23.	19 ⁴ .	S.R.L. „Metrompas” <i>mun. Chișinău, str. Feredeului, nr. 4</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
24.	22.	Întreprinderea agricolă de stat „Flori” <i>mun. Chișinău, or. Singera, str. Florilor, nr. 26</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
25.	23.	Întreprinderea agricolă de stat „Dumbrava-Vest” <i>mun. Chișinău, str. Uzinelor, nr. 209/1</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
26.	24.	Întreprinderea agricolă de stat „Vivaflora” <i>mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 3</i>	Spre excludere -Vândut
27.	25.	Î.S. „Protecția Plantelor” <i>mun. Chișinău, or. Durești, str. Cartușa, nr. 77</i>	Spre excludere

			Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
28.	27.	Î.S. „Centrul de Elaborări Economice și de Producție” <i>r-nul Sîngerei, s. Biruința, str. Independenței, nr. 1</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
29.	28.	Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău” <i>mun. Chișinău, str. Transnistria, nr. 20</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
30.	30.	Întreprinderea afiliată „Tabăra de însănătoșire pentru copii „Avtodorojnik” <i>Odessa, r-nul Dnestrovsk, or. Sergeevka</i>	Spre excludere -Vândut
31.	31.	Î.S. „Pita Service” <i>or. Basarabeasca, str. Gării, nr. 120</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
32.	32.	Î.S. „Combinatul Republican de Instruire Auto” <i>mun. Chișinău, str. Sfînta Vineri, nr. 16</i>	Spre excludere Temei - Hotărârea Guvernului nr. 417/2022 prin care Î.S. „Combinatul Republican de Instruire Auto” s-a reorganizat prin fuziune (absorbție) cu Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”.
33.	33.	Î.S. „Centrul Aeronautic de Instruire” <i>mun. Chișinău, Aeroport</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
34.	34.	Î.S. Sanatoriul Preventoriu de Bază „Constructorul” <i>mun. Chișinău, str. N. Zelinski, nr.15</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
35.	35.	Î.S. „Centrul de Instruire „Inmacom-Didactic” mun. Chișinău, str. Sarmizegetusa, nr. 43/4	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
36.	36.	Î.S. „Combinatul Poligrafic din Chișinău” <i>mun. Chișinău, str. Petru Movilă, nr. 35</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
37.	37.	Î.S. Firma Editorial-Poligrafică „Tipografia Centrală” <i>mun. Chișinău, str. Florilor, nr.1</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022.
38.	38.	Î.S. Hotelul „Zarea” <i>mun. Chișinău, str. Anton Pann, nr. 4</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022
39.	39.	Î.S. „Preventoriul autogestionar al Academiei de Științe a Moldovei” mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, nr.62/3	Spre excludere -Vândut
40.	40.	Î.S. „Tipografia Academiei de Științe a Moldovei” mun. Chișinău, str. Petru Movilă, nr.8	Spre excludere -Vândut
41.	41.	Complex de bunuri imobile Drumul M1 Chișinău–Leușeni – frontiera cu România, km 18+800 <i>r-nul Ialoveni, s. Suruceni</i>	Spre excludere - litigiu
42.	43 ⁵ .	Complex de bunuri, Construcții (număr cadastral 0100105110.01, 0100105110.02, 0100105110.03) și teren pentru	Spre excludere Eronat a fost inclus în Lista bunurilor proprietate de stat supuse privatizării. Bunurile date sunt transmise în

		construcții, 0,051 ha (număr cadastral 0100105110) mun. Chișinău, sect. Botanica, bd. Decebal, 70	folosință - I.Î. Școala Profesională nr.3 /fosta – I.Î. Liceul Profesional nr.2.
43.	43 ⁶ .	Complex de bunuri, Construcție, 699,8 m. p. (număr cadastral 0100301413.01) și teren pentru construcții, 0,2209 ha (număr cadastral 0100301413), mun. Chișinău, sect. Botanica șos. Muncești, 17	Spre excludere Fosta policlinică din gestiunea Î.S. „Calea Ferată din Moldova”- inclusă în capitalul social
44.	43 ⁷ .	Complex de bunuri Construcție, 441,0 m² (număr cadastral 0131135083.04) și teren pentru construcții, 0,9595 ha (număr cadastral 0131135083) mun. Chișinău, or. Codru, str. Vierului f/n	Spre excludere Se solicită excluderea de către Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare pe motiv că în construcția dată este instalată cazangeria ce furnizează energie termică I.P. „Institutul Științifico-Practic de Horticultură și Tehnologii Alimentare (demersul MAIA nr. 18-04/772 din 16.03.2022).
45.	43 ⁸ .	Complex de bunuri Construcție, 80,6 m² (număr cadastral 0131135084.03) și teren pentru construcții, 0,5082 ha (număr cadastral 0131135084) mun. Chișinău, or. Codru, str. Vierului f/n	Spre excludere -Vândut
46.	43 ⁹ .	Complex de bunuri Construcție, 854 m² (număr cadastral 0131135088.05) și teren pentru construcții, 0,4181 ha (număr cadastral 0131135088) mun. Chișinău, or. Codru, str. Vierului f/n	Spre excludere -Vândut
47.	43 ¹⁰ .	Complex de bunuri Construcții (numere cadastrale 0122104378.01 – 745,7 m², 0122104378.02 – 253,1 m²) și teren pentru construcții, 0,8956 ha (număr cadastral 0122104378) mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor, 9	Spre excludere -Vândut
48.	43 ¹¹ .	Complex de bunuri Construcție, 141,8 m² (număr cadastral 0100521023.01) și teren pentru construcții, 0,044 ha (număr cadastral 0100521023) mun. Chișinău, str. București, 89 a	Spre excludere -Vândut
49.	43 ¹² .	Complex de bunuri Construcții (numere cadastrale 0100205297.01 – 72,54 m², 0100205297.02 – 538,19 m², 0100205297.04 – 842,52 m², 0100205297.05 – 36,00 m², 0100205297.06 – 561,51 m², 0100205297.07 – 779,27 m², 0100205297.08 – 28,77 m², 0100205297.09 – 634,5 m², 0100205297.11 – 453,45 m², 0100205297.12 – 222,6 m², 0100205297.13-80,0 m², 0100205297.14 – 271,22 m²) și teren pentru construcții, 1,0846 ha (număr cadastral 0100205297) mun. Chișinău, str. București, 30	Spre excludere La solicitarea Inspectoratului General pentru Migrație, demersul nr. 5/5-10993 din 01.12.2022 (inițierea procesului de renovare și posibilității gestionării bunurilor menționate de către IGM).

50.	43 ¹³ .	Complex de bunuri Construcție, 572,05 m² (număr cadastral 0100205441.01) și teren pentru construcții, 0,0975 ha (număr cadastral 0100205441) mun. Chișinău, str. București 32	Spre excludere La solicitarea Inspectoratului General pentru Migrație, demersul nr. 5/5-10993 din 01.12.2022 (inițierea procesului de renovare și posibilității gestionării bunurilor menționate de către IGM).
51.	43 ¹⁴ .	Complex de bunuri Construcție, 219 m² (număr cadastral 4101211001.01) și teren pentru construcții, 0,1023 ha (număr cadastral 4101211001), r-nul Edineț, mun. Edineț, str. Iu. Gagarin, 47	Spre excludere Temei – Hotărârea Guvernului nr. 803/2022, prin care s-a transmis din proprietatea statului în proprietatea mun. Edineț.
52.	43 ¹⁵ .	Complex de bunuri Construcții (numere cadastrale 7801103298.01 – 299,6 m², 7801103298.02 – 185,5 m²) și teren pentru construcții, 0,0921 ha (număr cadastral 7801103298) r-nul Soroca, mun. Soroca, str. Miron Costin	Spre excludere Temei - în corespundere cu prevederile art. 9 alin. (2) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice este teren proprietate de stat atribuit domeniului public. Prin HG nr. 824/2022 terenul a fost trecut din domeniul privat al statului în domeniul public al statului. *Bunurile domeniului public nu pot fi înstrăinate.
53.	43 ¹⁷ .	Complex de bunuri Construcție (numerele cadastrale 0100214134.01 și 0100214134.02) și teren pentru construcții, 0,3984 ha (număr cadastral 0100214134) mun. Chișinău, str. Grenoble, 111a	Spre excludere -Vândut
54.	43 ¹⁸ .	Complex de bunuri Construcție (numerele cadastrale 5301204567.01 și 5301204567.02) și teren pentru construcții, 0,0755 ha (număr cadastral 5301204567) r-nul Hîncești, mun. Hîncești, str.31 August 1989, 68A	Spre excludere Terenul aparține domeniului public (poz. 647 din anexa nr.1 și poz. 2173 din anexa nr.3 la HG nr. 161/2019). *Bunurile domeniului public nu pot fi înstrăinate.
55.	43 ¹⁹ .	Complex de bunuri Construcție (numerele cadastrale 5301205114.01 – 205,9 m², 5301205114.02 – 282,5 m², 5301205114.03 – 167,9 m² și 5301205114.04 – 218,4 m²) și teren pentru construcții, 0,3135 ha (număr cadastral 5301205114) r-nul Hîncești, mun. Hîncești, str. Comisarul Mihai Moraru, 87	Spre excludere Terenul aparține domeniului public (poz. 648 din anexa nr.1 și poz. 2172 din anexa nr.3 la HG nr. 161/2019). *Bunurile domeniului public nu pot fi înstrăinate.
56.	43 ²⁰ .	Complex de bunuri Construcție – 512,5 m² (număr cadastral 2901306.242.01) și teren pentru construcții cu suprafața de 0,1688 ha (număr cadastral 2901306.242) r-nul Cimișlia, or. Cimișlia, str. Decebal, 123	Spre excludere La solicitarea Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, demersurile nr. 19/10-401 din 02.03.2022, nr. 19/10-2151 din 07.12.2022 și nr. 19/10-276 din 02.02.2023, prin care se solicită excluderea din listă, pentru a fi transmise APL în contextul înțelegerilor care au avut loc anterior inițierii construcției Remizei de pompieri și salvatori din or. Cimișlia și or. Taraclia
57.	43 ²² .	Complex de bunuri: Construcție – 209,2 m² (neînregistrat), depozit – 39,5 m² – neînregistrat) și teren pentru construcții cu suprafața de 0,1483 ha (neînregistrat) r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Vozzalinaia, 14/1	Spre excludere La solicitarea Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, demersurile nr. 19/10-401 din 02.03.2022, nr. 19/10-2151 din 07.12.2022 și nr. 19/10-276 din 02.02.2023, prin care se solicită excluderea din listă, pentru a fi transmise APL în contextul înțelegerilor care au avut loc anterior inițierii construcției Remizei de pompieri și salvatori din or. Cimișlia și or. Taraclia
58.	44.	Cinematograful „Pрут” or. Fălești, str. Ștefan cel Mare, nr. 61	Spre excludere -Vândut

59.	46.	Baza turistică „Moldova” <i>Ucraina, reg. Transcarpatică, r-nul Rahov, s. Iasinea, str. Grușevski, nr.11</i>	Spre excludere -Vândut
60.	47.	Baza de odihnă „Ciaica” (număr cadastral 6398414) <i>or. Koblevo, regiunea Nicolaev, Ucraina</i>	Spre excludere -Vândut
61.	48.	Baza de odihnă „Lux” (construcția cu numărul cadastral 3158301.272.01; ½ din construcția cu numărul cadastral 3158301.273.01) <i>mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, sect.57</i>	Spre excludere -Vândut
62.	51.	Bun imobil, 387,3 m² (număr cadastral 2101102.019.01.004) <i>or.Cantemir, str.Ștefan Vodă, 7</i>	Spre excludere – avizul Serviciului Fiscal de Stat (nr.26-12/1-01-73498 din 30.05.2023)
63.	52.	Cota de 47/81 din clădirea de producere (numărul cadastral 7801118.282.07) <i>or.Soroca, str.Uzinelor, 1</i>	Spre excludere – avizul Serviciului Fiscal de Stat (nr.26-12/1-01-73498 din 30.05.2023)
64.	53.	Bun imobil, 746,6 m² (număr cadastral 7401519.003.01, fost cinematograf) <i>or. Sîngerei, str. Independenței, 122</i>	Spre excludere Demersul deputatului în Parlamentul RM (GI 06/01-63 din 24.01.2023) și solicitarea APL de a fi transmis APL or. Sîngerei.
65.	53 ² .	Bun imobil, 0,0868 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100211182) <i>mun. Chișinău, str. Vasili Dokuceaev, 38/1</i>	Spre excludere -Vândut
66.	53 ⁴ .	Bun imobil, 0,1617 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100111232) <i>mun. Chișinău, bd. Cuza-Vodă, 5/1</i>	Spre excludere -Vândut
67.	53 ⁵ .	Bun imobil, 0,0811 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100214152) <i>mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, 67B</i>	Spre excludere Temei - demersul Agenției Naționale a Arhivelor (intrare APP nr. 8046/2020). *Terenul este situat pe „Buncher” parte integrantă a demisolului edificiului, prevede condiții speciale.
68.	53 ⁷ .	Bun imobil, 0,0087 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100212310) <i>mun. Chișinău, str. Sprîncenoaia, 5</i>	Spre excludere -Vândut
69.	53 ⁹ .	Bun imobil, 0,1994 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0131135076) <i>mun. Chișinău, or. Codru, str. Cramei, 10</i>	Spre excludere -Vândut
70.	53 ¹⁰ .	Bun imobil, 5,1848 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0131104001), mun. Chișinău, or. Codru	Spre excludere -Vândut
71.	53 ¹³ .	Bun imobil, 0,7105 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100313393), mun. Chișinău, str. M. Sadoveanu, 40	Spre excludere -Vândut
72.	53 ¹⁴ .	Bun imobil, 0,135 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100520360) <i>mun. Chișinău, str. Alexandru Lăpușneanu</i>	Spre excludere. A fost inclus în Listă eronat Nu este înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile

73.	53 ¹⁵ .	Bun imobil, 5,6208 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100515254) <i>mun. Chișinău, str. Vasile Lupu, 28</i>	Spre excludere -Vândut
74.	53 ¹⁶ .	Bun imobil, 1,50 ha (teren pentru construcții cu număr cadastral 0100515519) <i>mun. Chișinău, str. Vasile Lupu, 28</i>	Spre excludere -Vândut
75.	55 ¹ .	Construcție – ferma de porcine cu 1 etaj (număr cadastral 8042208.387.21 – 433,7 m²) <i>r-nul Strășeni, s. Vorniceni</i>	Spre excludere Demersul Institutului de Ftiziopneumologie „Chiril Draganuic” prin care se solicită excluderea bunului din Lista
76.	55 ² .	Construcție – clădirea centrului de sănătate și asistență socială (număr cadastral 2501209.501.02 – 333,0 m²) <i>r-nul Călărași, or. Călărași, str.Bojole, 2</i>	Spre excludere Avizul suplimentar al Ministerului Sănătății (nr. 23/2979 din 17.08.2023)
77.	58.	Încăperi (număr cadastral 0100110467.01.006 – 187,5 m²) <i>mun. Chișinău, bd. Decebal, 99</i>	Spre excludere -Vândut
78.	60 ¹ .	Încăpere nelocativă Edificiul PC SA „Alfa” (subsol) (număr cadastral 0100510.103.12.095 – 3612,5 m²) <i>mun.Chișinău, str.Alba Iulia, 75</i>	Spre excludere – comentariile de la avizul Ministerul Afacerilor Interne (nr.44/16-2284 din 18.05.2023) din Sinteza la proiect
79.	60 ² .	Încăpere nelocativă Edificiul PC SA „Uzina de frigidere” (subsol) (număr cadastral 0100308.109.02.003 – 912,7 m²) <i>mun.Chișinău, str.Meșterul Manole, 9</i>	Spre excludere – comentariile de la avizul Ministerul Afacerilor Interne (nr.44/16-2284 din 18.05.2023) din Sinteza la proiect
80.	61.	Întreprinderea afiliată cu investiții străine Sanatoriul „Sănătate” <i>r-nul Belgorod-Dnestrovsk, or. Sergheevka, str. Lenin, 5</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022.
81.	62.	Întreprinderea afiliată cu investiții străine Sanatoriul „Moldova” <i>or. Truskaveț, str. Gorodișce, 12</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022.
82.	63.	Întreprinderea afiliată cu investiții străine Sanatoriul „Moldova” <i>or. Odesa, str. Posmitnogo, 2</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022.
83.	64.	Î.S. „Complexul nr.1 Leova” <i>or. Leova, str. Cahul, 3</i>	Spre excludere Necesită a fi trecută prin procedura de triere conform Strategiei aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 911/2022.

La fel, întru executarea prevederilor art. 7, alin. (4), lit. a) din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, potrivit căruia, în domeniul privatizării, de competența Agenției Proprietății Publice ține *întocmirea proiectului de listă a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării*, **prin proiectul dat**, urmare examinării propunerilor parvenite de la autorități precum și a informațiilor deținute de Agenția Proprietății Publice privind bunurile proprietate de stat (terenuri, complexe de bunuri, încăperi nelocuibile, locuințe/cote părți ajunse în proprietatea statului ca rezultat al moștenirii vacante), **se propune completarea Listei bunurilor proprietate de stat supuse privatizării** (Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.945/2007) **cu 20 bunuri**.

Astfel, **se propune completarea Listei cu:**

➤ **2 societăți pe acțiuni:** S.A. „Rețele Electrice de Distribuție Nord” (100%) și S.A. „Furnizarea Energiei Electrice Nord” (100%) conform avizului Ministerului Energiei (nr.07/2-336 din 26.04.2023), având ca temei Decizia Prim-ministrului nr. 111/06.12.2022 - *pozițiile 1¹ și 1² din proiect;*

➤ **4 complexe de bunuri:**

Complexul de bunuri: Construcție – 175,2 m² și teren pentru construcții cu suprafața 0,0468 ha, din mun. Edineț str. Octavian Cirimpei, 60/a; Complexul de bunuri: Construcție – 96,0 m² și teren pentru construcții cu suprafața 0,0143 ha, din mun. Orhei str. Alecu Russo, 6/B; Complexul de bunuri: Construcție – 192,9 m² și teren pentru construcții cu suprafața 0,1328 ha din or. Drochia str. Alexandru Plămădeală, 5; Complexul de bunuri: Construcții: 142,5 m², 72,0 m², 110,5 m² și teren pentru construcții cu suprafața 0.3929 ha din or. Florești str. Florilor, 66 – la solicitarea Agenției Naționale pentru Sănătate Publică (demers nr. 01-6-645 din 17.02.2022) - *pozițiile 43²³-43²⁶ din proiect;*

➤ **2 încăperi nelocuibile** (Încăperi nelocuibile (2,68% din 2158.2 m²) din imobilul amplasat în mun. Chișinău, str. Mesager,10 și Încăperi nelocuibile (66,1 m²) din or. Criuleni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 1 - la solicitarea Agenției Naționale pentru Sănătate Publică (demers nr. 01-6-645 din 17.02.2022)) - *pozițiile 60⁴ și 60⁵ din proiect;*

➤ **un bun imobil** (teren pentru construcții) **3,2481 ha** din r-nul Anenii Noi, sat. Floreni, aflat în administrarea Agenției Proprietății Publice și identificat ca pasibil de privatizare - *poziția 53¹⁹ din proiect;*

➤ **5 construcții/cote părți:** Construcție din r-nul Căușeni, or. Căinari str. Costache Negraia, 1 - 218,5 m² la solicitarea Casei Naționale de Asigurări Sociale (demersuri nr.1114 din 28.02.2022 și nr.10771 din 05.12.2022); Construcție din or. Rezina str. Păcii, 49/1 – 62,2 m² la solicitarea Serviciului Vamal (demers nr. 28/09-17856 din 07.12.2022; Construcția subterană din mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 34/A - 523.3 m² și Cota de ½ din construcția de, 18,2 m² (garaj) din mun. Chișinău, str. Ștefan Luchian, nr. 8 a, precum și Construcțiile cu funcții comasate, 828,8 m² din or. Cîmășia, str. Burebista,1 (preluate de către SFS în contul stingerii creanțelor în cadrul procesului de insolvență a S.A. ”Roma”) aflate în administrarea Agenției Proprietății Publice și identificate ca pasibile de privatizare - *pozițiile nr. 55³-55⁷ din proiect;*

➤ **6 cote părți din încăperi locative** din mun. Chișinău, ajunse în proprietatea statului ca rezultat al moștenirii vacante în temeiul pct. 48 din Regulamentul cu privire la modul de evidență, evaluare și vânzare a bunurilor confiscate, fără stăpân, sechestrate ușor alterabile sau cu termen de păstrare limitat, a corpurilor delictive, a bunurilor trecute în posesia statului cu drept de succesiune și a comorilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 972/2001- *pozițiile 65-70 din proiect.*

Concomitent, **în scopul ajustării denumirilor bunurilor supuse privatizării conform înscrisurilor din Registrul bunurilor imobile** se propune expunerea pozițiilor 49, 55, 56, 57, 59, 60 și 60³ în redacție nouă.

Prin proiectul dat se mai propune abrogarea Anexelor nr. 3 și nr.4 la Hotărârea Guvernului nr. 945/2007, propunerea dată reieșind din faptul că în Anexa nr.3 nu se mai regăsesc bunuri or, construcția nefinalizată „Club” din s. Camencea, comuna Donici, r. Orhei prin proiectul hotărârii de Guvern, număr unic 891/APP/2023 urmează a fi transmisă din proprietatea statului în proprietatea comunei Donici, raionul Orhei; iar urmare modificării art. 58 și abrogării art. 59 din Legea nr. 121/2007 (prin Legea nr. 70 din 13.04.2023) Regulamentul privind utilizarea mijloacelor obținute din privatizarea bunurilor proprietate publică (Anexa nr. 4) devine caduc.

Subsecvent, menționăm că întru asigurarea implementării acțiunii 1.44. „*aprobarea proiectului de hotărâre a Guvernului privind modificarea Listei bunurilor proprietate de stat supuse privatizării, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.945/2007*” (termen de realizare - trimestrul I) din Planul de acțiuni al Guvernului pentru anul 2023, aprobat prin

Hotărârea Guvernului nr.90/2023, și întru realizarea sarcinii bugetare pentru anul 2023 (<i>în mărime de 750 mil lei</i>), se propune intrarea în vigoare a actului normativ la data publicării în Monitorul Oficial al RM.
Totodată, precizăm că valorificarea bunurilor proprietate de stat este precedată de pregătirea bunurilor pentru expunere la privatizare care constă în pregătirea dosarului bunului supus privatizării, inclusiv evaluarea bunurilor (prin achiziționarea serviciilor de evaluare conform prevederilor legislației privind achizițiile publice), iar pentru realizarea acțiunilor menționate este nevoie de timp, astfel se propune intrarea în vigoare a Hotărârii Guvernului la data publicării.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea prezentului proiect de act normativ nu implică cheltuieli bugetare suplimentare.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul elaborat se încadrează în cadrul normativ în vigoare, iar aprobarea acestuia nu va genera ca consecință necesitatea amendării altor acte normative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul și setul de documente aferent elaborării proiectului actului normativ vizat este publicat pentru consultări publice pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice www.app.gov.md la compartimentul <i>transparența/transparența decizională</i> .
8. Constatările expertizei anticorupție
Potrivit expertizei anticorupție efectuate (Demersul nr. 06/2/13216 din 22.08.2023), proiectul hotărârii de Guvern, nu conține factori de risc care să genereze riscuri de corupție, iar asigurarea administrării eficiente și transparente a proprietății publice prin înregistrarea și evidența corespunzătoare a bunurilor se impune cu stringență. În acest sens, aprobarea proiectului urmează să fie precedată de analiza minuțioasă a statutului bunurilor ce urmează a fi transmise, a suprafețelor reale, a drepturilor reale asupra acestora, precum și a numerelor cadastrale în vederea excluderii oricăror neconcordanțe .
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Proiectul nu conține prevederi pentru care ar fi necesară expertiza de compatibilitate.
10. Constatările expertizei juridice
Cu referire la proiectul definitivat al hotărârii Guvernului <i>cu privire la trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 945/2007 cu privire la măsurile de realizare a Legii nr 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice</i> (număr unic 264/APP/2023), au fost expuse un șir de solicitări de ordin tehnic, de care s-a ținut cont în procesul definitivării proiectului pentru a fi remis examinare în ședință de Guvern (nr.04/2-7554 din 21.08.2023).
11. Constatările altor expertize
Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr. 235/2006, astfel decăzând necesitatea de a elabora analiza impactului de reglementare asupra proiectului dat, precum și necesitatea examinării acestuia în cadrul ședinței Grupului de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

Director general
Roman COJUHARI